

Checklista för fastighetsfinansiering

Information och underlag att skicka till Triol

	Fastighetslån	Förvärvslån	Bryggån	Byggnadskreditiv BRF	Byggnadskreditiv övrigt
Aktieöverlåtelseavtal		X		X	
Aktuell BT/RR låntagare & borgensman	X	X	X	X	X
Besiktingsprotokoll		X			
Bygglov & Detaljplan				X	X
Entreprenadavtal				X	X
Erbjudna säkerheter	X	X	X	X	X
Fastighetsbeteckning	X	X	X	X	X
Förhandsval				X	
Förvaltning (Själva och sälja)					X
Hur ska krediten betalas tillbaka?					X
Hyresgästlista	X	X			X
Intygsgiven ekonomisk kalkyl				X	
Koncernråd/Ägarstruktur	X	X	X	X	X
Kostnadskalkyl				X	
Köpekontrakt		X			
Livkviditetsprognos	X	X	X	X	X
Lånebelopp	X	X	X	X	X
Lägenhetsförteckning (Sålda, tillträde, storlek, belopp)				X	
Löptid	X	X	X	X	X
Mäklarutlåtande avseende försäljning/marknad				X	
Offert BRF lån				X	
Projekt/fastighetsbeskrivning	X	X	X	X	X
Referensprojekt				X	X
Reverser till BRF				X	
Status (Bilder)				X	X
Stora leverantörer				X	X
Syfte med krediten	X	X	X	X	X
Tidsplan	X	X	X	X	X
Värdering	X	X	X	X	Byggnads